**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

**ПРИКАЗ
от 12 апреля 2017 г. N 177**

**Об утверждении перечня областей, в которых работники бюджетного учреждения, созданного субъектом российской федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемые к определению кадастровой стоимости, должны иметь высшее образование и (или) профессиональную переподготовку, и порядка подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к работникам бюджетного учреждения, созданного субъектом российской федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемым к определению кадастровой стоимости**

В соответствии со [статьей 10](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=298661#l132) Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170) и [пунктом 1](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=291657#l14) Положения о Министерстве экономического развития Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. N 437 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 24, ст. 2867; 2009, N 19, ст. 2344; 2010, N 9, ст. 960; N 19, ст. 2324; N 21, ст. 2602; N 41, ст. 5240; N 45, ст. 5860; N 52, ст. 7104; 2011, N 12, ст. 1640; N 17, ст. 2411; N 36, ст. 5149; N 43, ст. 6079; 2012, N 13, ст. 1531; N 27, ст. 3766; N 52, ст. 7491; N 53, ст. 7943; 2013, N 5, ст. 391; N 14, ст. 1705; N 35, ст. 4514; 2014, N 21, ст. 2712; N 40, ст. 5426; 2015, N 41, ст. 5671; N 46, ст. 6377, 6388; 2016, N 17, ст. 2410; N 31, ст. 5013; 2017, N 1, ст. 175; N 5, ст. 800), приказываю:

Утвердить прилагаемые:

а) Перечень областей, в которых работники бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемые к определению кадастровой стоимости, должны иметь высшее образование и (или) профессиональную переподготовку (приложение N 1);

б) Порядок подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к работникам бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемым к определению кадастровой стоимости (приложение N 2).

*Министр*
*М.С. ОРЕШКИН*

*Приложение N 1*
*к приказу Минэкономразвития России*
*от 12.04.2017 N 177*

**Перечень областей, в которых работники бюджетного учреждения, созданного субъектом российской федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемые к определению кадастровой стоимости, должны иметь высшее образование и (или) профессиональную переподготовку**

Оценочная деятельность <1>.

<1> Применяется для профессиональной переподготовки.

Математика и механика.

Компьютерные и информационные науки.

Науки о земле.

Биологические науки.

Архитектура.

Техника и технологии строительства.

Информатика и вычислительная техника.

Информационная безопасность.

Прикладная геология, горное дело, нефтегазовое дело и геодезия.

Сельское, лесное и рыбное хозяйство.

*Приложение N 2*
*к приказу Минэкономразвития России*
*от 12.04.2017 N 177*

**Порядок подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к работникам бюджетного учреждения, созданного субъектом российской федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, привлекаемым к определению кадастровой стоимости**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с [частью 3](https://normativ.kontur.ru/document?moduleId=1&documentId=298661#l20) статьи 10 Федерального закона от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2016, N 27, ст. 4170).

2. Соответствие требованиям, предъявляемым к привлекаемым к определению кадастровой стоимости работникам бюджетного учреждения, созданного субъектом Российской Федерации и наделенного полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости (далее соответственно - требования, бюджетное учреждение), подтверждается путем представления следующих документов:

1) документ об образовании и (или) о квалификации, подтверждающий получение высшего образования и (или) присвоение квалификации по результатам профессиональной переподготовки в областях, перечень которых приведен в приложении N 1 к настоящему приказу;

2) справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования.

3. В бюджетное учреждение лицом, подтверждающим свое соответствие требованиям, представляются копии документов, указанных в пункте 2 настоящего Порядка, с представлением оригиналов таких документов или копии таких документов, заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Лицо, подтверждающее свое соответствие требованиям, представляет документы, указанные в пункте 2 настоящего Порядка, в бюджетное учреждение не позднее дня его привлечения к определению кадастровой стоимости.

Примечание из проекта приказа:

|  |  |
| --- | --- |
| Установленные требования | Документы, подтверждающие соответствие установленным требованиям |
| иметь высшее образование и (или) профессиональную переподготовку в областях, перечень которых установлен федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки | документ об образовании и (или) о квалификации, подтверждающий получение высшего образования и (или) присвоение квалификации по результатам дополнительного образования в областях, перечень которых установлен федеральным органом, осуществляющим функции по нормативно-правовому регулированию в сфере государственной кадастровой оценки |
| не иметь непогашенной или неснятой судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления | справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления | . |

2. Соответствие требованиям, предъявляемым к привлекаемым
к определению кадастровой стоимости и непосредственно осуществляющим определение кадастровой стоимости работникам бюджетного учреждения, установленным статьей 10 Федерального закона 3 июля 2016 г. № 237-ФЗ
«О государственной кадастровой оценке», подтверждается путем предъявления также следующих документов:

|  |  |
| --- | --- |
| Установленные требования | Документы, подтверждающие соответствие установленным требованиям |
| иметь основное место работы в бюджетном учреждении | трудовая книжка |
| являться гражданином Российской Федерации | паспорт гражданина Российской Федерации  |
| иметь опыт работы, связанный с определением кадастровой и (или) иных видов стоимости объектов недвижимости, не менее трех лет на день приема на работу в бюджетное учреждение и осуществлять профессиональную деятельность, связанную с определением стоимости объектов недвижимости, в течение трех лет на день приема на работу в бюджетное учреждение | трудовая книжка и (или) письменное подтверждение саморегулируемой организации оценщиков |
| иметь опыт работы в бюджетном учреждении, связанный с определением кадастровой стоимости, не менее трех лет | трудовая книжка | . |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_