



№ 205214-2025-8230
от 25.09.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 сентября 2025 года № 798

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706
"Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости объектов недвижимости (за исключением
земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 6 августа 2025 года № 00191/2025 и № 00191-с/2025 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области", изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования

и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 25 сентября 2025 года № 798

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости
(за исключением земельных участков), расположенных на территории
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

1. Строку 1417039 изложить в следующей редакции:

"	1417039	47:07:0000000:49301	Всеволожский	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. им. Свердлова, мкр-н 2, д. 23	139847,10	"
---	---------	---------------------	--------------	--	-----------	---

2. Строку 1484476 изложить в следующей редакции:

"	1484476	47:07:0602009:1694	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 2	49440,06	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

3. Строку 1484486 изложить в следующей редакции:

"	1484486	47:07:0602009:1695	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 13	47054,44	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

4. Строку 1484496 изложить в следующей редакции:

"	1484496	47:07:0602009:1696	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 14	49440,06	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

5. Строку 1484506 изложить в следующей редакции:

"	1484506	47:07:0602009:1697	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 3	47959,33	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

6. Строку 1484517 изложить в следующей редакции:

"	1484517	47:07:0602009:1698	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 4	59887,46	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

7. Строку 1484526 изложить в следующей редакции:

"	1484526	47:07:0602009:1699	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 5	64905,51	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

8. Строку 1484536 изложить в следующей редакции:

"	1484536	47:07:0602009:1700	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 9	70992,97	"
---	---------	--------------------	--------------	---	----------	---

9. Строку 1484547 изложить в следующей редакции:

"	1484547	47:07:0602009:1701	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 10	76504,59	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

10. Строку 1484556 изложить в следующей редакции:

"	1484556	47:07:0602009:1702	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 15	66057,19	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

11. Строку 1484566 изложить в следующей редакции:

"	1484566	47:07:0602009:1703	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 16	60051,99	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

12. Строку 1484575 изложить в следующей редакции:

"	1484575	47:07:0602009:1704	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 17	46807,65	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

13. Строку 1484585 изложить в следующей редакции:

"	1484585	47:07:0602009:1705	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 6	48946,49	"
---	---------	--------------------	--------------	---	----------	---

14. Строку 1484594 изложить в следующей редакции:

"	1484594	47:07:0602009:1706	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 7	63013,46	"
---	---------	--------------------	--------------	---	----------	---

15. Строку 1484604 изложить в следующей редакции:

"	1484604	47:07:0602009:1707	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 8	66057,19	"
---	---------	--------------------	--------------	---	----------	---

16. Строку 1484614 изложить в следующей редакции:

"	1484614	47:07:0602009:1708	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 11	69100,92	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

17. Строку 1484625 изложить в следующей редакции:

"	1484625	47:07:0602009:1709	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 12	77738,54	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

18. Строку 1484634 изложить в следующей редакции:

"	1484634	47:07:0602009:1710	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 18	68854,13	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

19. Строку 1484646 изложить в следующей редакции:

"	1484646	47:07:0602009:1711	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 19	59805,20	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---

20. Строку 1484656 изложить в следующей редакции:

"	1484656	47:07:0602009:1712	Всеволожский	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. имени Свердлова, 2 мик-он, д. 23, пом. 3	45902,75	"
---	---------	--------------------	--------------	---	----------	---

21. Строку 1484666 изложить в следующей редакции:

"	1484666	47:07:0602009:1713	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, пом. 2	155230,28	"
---	---------	--------------------	--------------	--	-----------	---

22. Строку 1484676 изложить в следующей редакции:

"	1484676	47:07:0602009:1714	Всеволожский	Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. имени Свердлова, 2 мик-он, д. 23, пом. 1	139847,10	"
---	---------	--------------------	--------------	---	-----------	---

23. Строку 1528070 изложить в следующей редакции:

"	1528070	47:07:0602009:3527	Всеволожский	Ленинградская область, р-н. Всеволожский, пгт. Им Свердлова, мкр. 2-й, д. 23, кв. 20	46560,86	"
---	---------	--------------------	--------------	--	----------	---