



№ 205014-2026-8277
от 28.09.2026

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 сентября 2026 года № 751

О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в отдельные постановления Правительства Ленинградской области изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 28 сентября 2026 года № 751

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в отдельные постановления
Правительства Ленинградской области

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 29 мая 2012 года № 185 "О содержании ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в части обоснования перевода и состава документов для перевода земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, на территории Ленинградской области" следующие изменения:

1) в наименовании слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

2) в пункте 1 слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

3) в пункте 2 слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

4) в приложении 1 (Содержание ходатайства о переводе земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, в земли иных категорий в части обоснования перевода):

в наименовании слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

в пункте 1:

в абзаце первом слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

в абзаце девятом слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

5) в приложении 2 (Состав документов для перевода земель или земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию, за исключением земель, находящихся в собственности Российской Федерации, на территории Ленинградской области):

в наименовании слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности";

в абзаце первом пункта 1 слова "собственности Российской Федерации" заменить словами "федеральной собственности".

2. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 октября 2014 года № 458 "Об утверждении Порядка принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, из бюджета Ленинградской области, а также требований к договорам, заключаемым в связи с предоставлением бюджетных инвестиций" изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

"2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области."

3. Внести в Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Ленинградской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, предоставляемых без проведения торгов, в Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 25 мая 2015 года № 179, изменение, изложив абзац пятый подпункта 3 пункта 3 в следующей редакции:

"садового земельного участка или огородного земельного участка, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, члену такого товарищества;"

4. Внести в Порядок представления и перечень документов для постановки на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 24 февраля 2016 года № 37, следующие изменения:

1) пункт 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

"В заявлении о постановке на учет граждане, указанные в пункте 5¹ части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз, являющиеся членами семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, состоящего на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз, вправе указать о сохранении за ними очередности, определенной ранее на основании заявления погибшего (умершего) гражданина.";

2) дополнить пунктом 2.8 следующего содержания:

"2.8. В отношении граждан, указанных в пункте 7 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз:

1) паспорта либо иного документа, удостоверяющего личность

гражданина Российской Федерации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) документов, удостоверяющих личность и полномочия представителя гражданина (при подаче заявления уполномоченным лицом, законным представителем гражданина);

3) документов (сведений), подтверждающих присвоение звания "Мать-героиня";

4) документов, подтверждающих факт постоянного проживания заявителя на территории Ленинградской области;

5) документов (сведений) о наличии либо отсутствии предоставления женщине, удостоенной звания "Мать-героиня", ежемесячной денежной выплаты в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 28 ноября 2025 года № 435-ФЗ "О предоставлении социальных гарантий женщинам, удостоенным звания "Мать-героиня";

6) выписок из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости в отношении себя и своего супруга (представляется заявителем, состоящим в зарегистрированном браке) либо уведомления органа, осуществляющего государственную регистрацию прав, об отсутствии в ЕГРН запрашиваемых сведений (далее – уведомление).

Документы, указанные в подпунктах 1 – 3 настоящего пункта, подлежат представлению заявителем лично.

Документы, указанные в подпунктах 4 – 6 настоящего пункта, запрашиваются органом учета от органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся документы, если заявитель не представил указанные документы по собственной инициативе.

Документы, прилагаемые к заявлению, после копирования органом учета возвращаются гражданину (представителю гражданина).";

3) в приложении 2 (Форма заявления о постановке на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно на территории Ленинградской области):

после слов "Прошу поставить меня на учет в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка" дополнить словами "(с сохранением очередности**);

позицию

"Результат рассмотрения заявления прошу:



выдать на руки в Администрации

☐
☐
☐

выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:

направить по почте

направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО / ЕПГУ

Подпись _____

(фамилия, имя, отчество* полностью)

* Отчество указывается при его наличии."

заменить позицией

"Результат рассмотрения заявления прошу:

☐
☐
☐
☐

выдать на руки в Администрации

выдать на руки в МФЦ, расположенном по адресу:

направить по почте

направить в электронной форме в личный кабинет на ПГУ ЛО / ЕПГУ

Подпись _____

(фамилия, имя, отчество* полностью)

* Отчество указывается при его наличии.

** Указывается в случае подачи заявления гражданами, указанными в пункте 5¹ части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз, являющимися членами семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, состоящего на учете в качестве лица, имеющего право на предоставление земельного участка в собственность бесплатно в соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 1 областного закона № 105-оз."

5. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 августа 2019 года № 366 "Об утверждении Порядка списания объектов имущественной части казны Ленинградской области и внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102" изменение, изложив пункт 4 в следующей редакции:

"4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области."

6. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 23 августа 2019 года № 388 "Об утверждении перечней документов, необходимых для принятия решения Правительством Ленинградской области об участии (о прекращении участия) Ленинградской области в хозяйственном обществе" изменение,

изложив пункт 5 в следующей редакции:

"5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области."

7. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 14 января 2022 года № 12 "О порядке внесения денежных средств в счет оплаты государственного имущества Ленинградской области при его приватизации" изменение, изложив пункт 2 в следующей редакции:

"2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого вице-губернатора Ленинградской области – заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов Ленинградской области."

8. Внести в Перечень зданий (строений, сооружений) и помещений в них, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2026 год, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 19 декабря 2025 года № 1065, изменение, заменив в графе 7 (населенный пункт) пункта 428 слова "Пос. Новоселье" словами "Новоселье, город".

9. Внести в регламент рассмотрения государственным бюджетным учреждением Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" заявлений об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 5 мая 2026 года № 379, изменение, изложив пункт 2.1 в следующей редакции:

"2.1. Заявление может быть представлено в Учреждение следующими способами:

лично по адресу: Санкт-Петербург, ул. Рузовская, д. 16;

при личной явке в филиалах, отделах, удаленных рабочих местах ГБУ ЛО "МФЦ";

почтовым отправлением по адресу: 190013, Санкт-Петербург, ул. Рузовская, д. 16, с уведомлением о вручении;

с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети "Интернет", отправлением на электронную почту Учреждения: info@lenkadastr.ru;

с использованием портала государственных и муниципальных услуг, федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных."