



№ 205205-2025-1148
от 13.02.25

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2025 года № 154

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789
"Об утверждении результатов определения кадастровой
стоимости всех учтенных в Едином государственном
реестре недвижимости на территории Ленинградской
области зданий, помещений, сооружений, объектов
незавершенного строительства, машино-мест,
за исключением случаев, предусмотренных частью 3
статьи 11 Федерального закона от 3 июля
2016 года № 237-ФЗ "О государственной
кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 9 января 2025 года № 00009/2025, № 00009-с/2025, № 00010/2025 и № 00011/2025 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.pra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав и подведомственную органу регистрации прав публично-правовую компанию "Роскадастр".

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципального округа, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области
Первый заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета финансов



Р.Марков

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 13 февраля 2025 года № 154

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 1115206 изложить в следующей редакции:

"

1115206	47:07:0000000:85947	9613481,07
---------	---------------------	------------

 "

2. Строку 1290592 изложить в следующей редакции:

"

1290592	47:07:0000000:85857	5084511,26
---------	---------------------	------------

 "

3. Строку 1452274 изложить в следующей редакции:

"

1452274	47:07:0000000:85582	4668290,81
---------	---------------------	------------

 "

4. Строку 1582084 изложить в следующей редакции:

"

1582084	47:07:0000000:86307	5160436,65
---------	---------------------	------------

 "